

Nutzungsplanung

KERNZONENPLAN GIRENBAD

1:1000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am
21. September 2022

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt
am 6. Februar 2024 mit BDV Nr. KS-1175/22

**SUTER
VON KÄNEL
WILD**
Planer und Architekten AG
Förlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

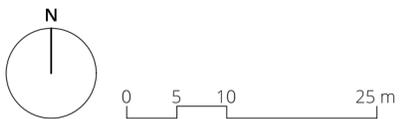
31002 - 6.9.2024

Festlegungen

-  Rechtskräftige Abgrenzung Kernzone
-  Rot bezeichnete Bauten (Ziffer 3.2a)
-  Hauptfirstrichtung (Ziffer 3.4.7)
-  Freiräume (Ziffer 3.6.5)
-  Markante Bäume (Ziffer 3.6.4)

Informationsinhalte

-  Bestehende Gebäude
-  Prägende Fassaden (gemäss Ortsbildinventar, BDV Nr. 674, 15.6.2001)
-  Inventarisierte Schutzobjekte
-  kantonale Freihaltezone Fk
-  Gewässer
-  Wald
-  bestockte Fläche
-  Waldabstandslinie



Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagendaten
AV-Daten: ARE, GIS Kanton Zürich vom 7. November 2023

Die Daten der Fixpunkte, Grenzpunkte und Einzelpunkte sind nach den gültigen Genauigkeits- und Zuverlässigkeitsanforderungen der amtlichen Vermessung bestimmt. Die Bodenbedeckung, Gebäude und Einzelobjekte dienen lediglich der Orientierung. Ihre Lage beruht auf einfachen Messungen ohne Kontrolle, weshalb für deren Richtigkeit keine Gewähr durch den Geometer besteht.

