



Informationsveranstaltung

**Kommunale Energieplanung Hinwil**

An aerial photograph of a sports field. In the foreground, a large array of solar panels is mounted on a structure over a green field. The background shows a larger green field, possibly a soccer field, and a line of trees under a clear sky.

# Herta Huber, Ressortvorsteherin Gesundheit und Umwelt

- 2011 Leitbild Hinwil
- 2014 1te Energieplanung
- Wandel Energiepolitik
- Lokale Änderungen
- 2023 – 2024 Revision  
kommunale Energieplanung
- Dezember 2024:  
Festsetzung Kommunale  
Energieplanung Hinwil

## Ablauf

- Begrüssung Herta Huber, Gemeinderätin
- Energiepolitik Kanton Zürich Sascha Gerster, AWEL
- Energieplanung Hinwil Fabian Ruoss, EBP AG
- KVA-Fernwärme Hinwil Beat Som mavilla, EZL AG  
Arnold Hahn, EZL AG
- Holz-Wärmeverbunde Christoph Grimm, IG Holzenergie  
Philipp Weber, IG Holzenergie
- Fragen / Diskussion Plenum
- Ende der Veranstaltung und Raclette ab ca. 20:15 Uhr

Besten Dank für Ihr Interesse an der kommunalen Energieplanung Hinwil!

Fragen?





**Kanton Zürich  
Baudirektion  
AWEL, Energie**

# **Energiepolitik**

**Informationsveranstaltung der Gemeinde Hinwil vom 23. Januar 2025**

**Sascha Gerster, Sektionsleiter Energieplanung**



# Inhalt

1. Neues Förderprogramm Energie
2. Elektroheizungersatz
3. Beratungsangebote
4. Übergangslösungen

# 1. Förderprogramm 2025

A collage of various Swiss banknotes, including 1000 Franc (purple), 200 Franc (yellow), 20 Franc (red), and 10 Franc (orange) notes, scattered across the frame. The notes are partially overlapping and tilted at different angles, creating a textured, colorful background. The Swiss cross logo is visible on several notes.

# 61 Millionen Franken Fördergelder

- Hülle und Heizung werden getrennt gefördert.
- Gesamtmodernisierungen Hülle werden belohnt
- Kreislauffähigkeit wird über Minergie-Eco Modernisierung unterstützt.
- Der Ersatz von Elektroheizungen wird, trotz Verbot ab 2030, weiterhin gefördert. Die Beiträge für ein wassergeführtes Wärmeverteilsystem wurden deutlich erhöht.

# Anschluss an ein Wärmenetz

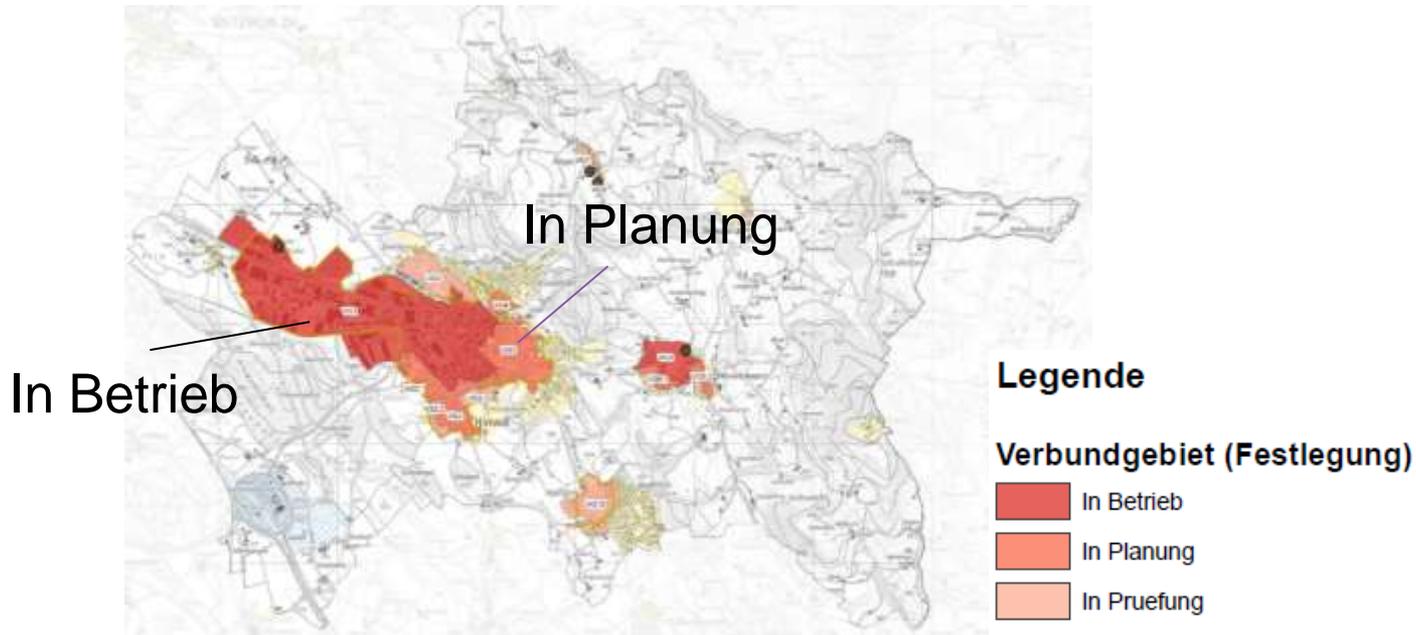
## Fördermittel

$\leq 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  CHF 5'200.-

$> 15 \text{ kW}_{\text{th}}$  CHF 5'200.- + 100.-/zusätzlichem  $\text{kW}_{\text{th}}$

- Fördergesuch vor Anschluss einreichen
- Bestehende fossile Heizung demontieren
- ...

# Energieplanung & Förderung



A white, rectangular electric heater with a power cord plugged into a wall outlet. The heater has a vented top and is standing on a wooden floor. The text "2. Elektroheizungsersatz" is overlaid on the front of the heater.

## **2. Elektroheizungs- ersatz**

# Verbot & Förderung?

- Verbot ab 2030
- Förderung ab 2025 bis 20xx?
  - Beispiel Einfamilienhaus im Wärmeverbundsgebiet
    - Fr. 5'200 Anschluss Wärmeverbund
    - Fr. 15'000 Installation Wärmeverteilsystem

3.

# Energieberatung



CHF  
CHF CHF



# Energieberatung sichern (z.B. über [FEZ](#))

Fokus Gebäudehülle



GEBÄUDEENERGIEAUSWEIS DER KANTONE



Fokus Heizungsersatz

erneuerbarheizen

*Der energetische  
Zustand des Gebäudes  
ist auch für den  
Heizungsersatz relevant  
und umgekehrt.*

# 4. Übergangslösung



# Übergangslösungen

## Baubewilligung

- Anschluss an Wärmenetz ist erst später möglich (§ 11b Abs. 3 EnerG).

## Förderung

- Ein Fördergesuch ist zwei Jahre gültig. Übergangslösungen (bis der Wärmeverbundanschluss verfügbar ist) sind in dieser Zeit möglich.

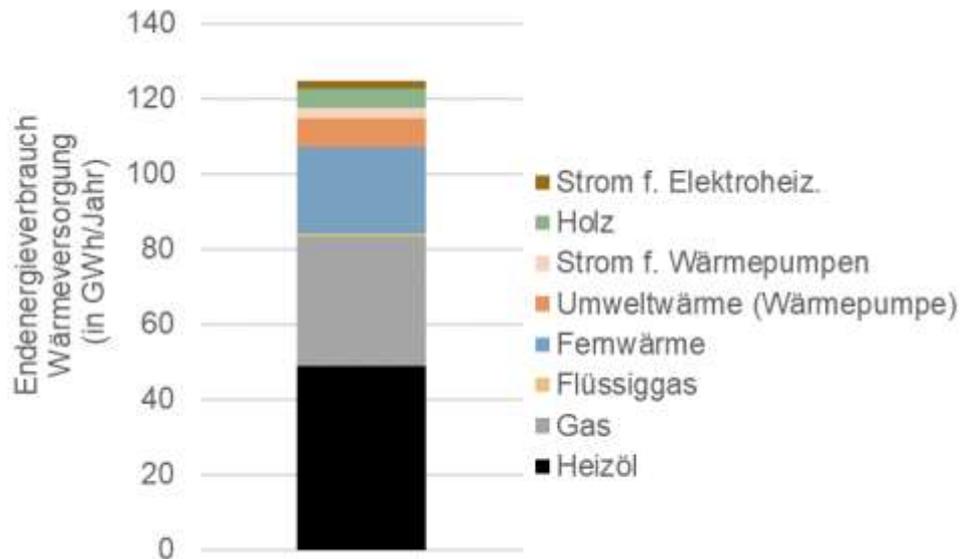
## **Drei wichtige Punkte**

- Modernisierungsstrategie erstellen
- Energieberatung beiziehen
- Energieplanung konsultieren

# 3. Energieplanung Hinwil

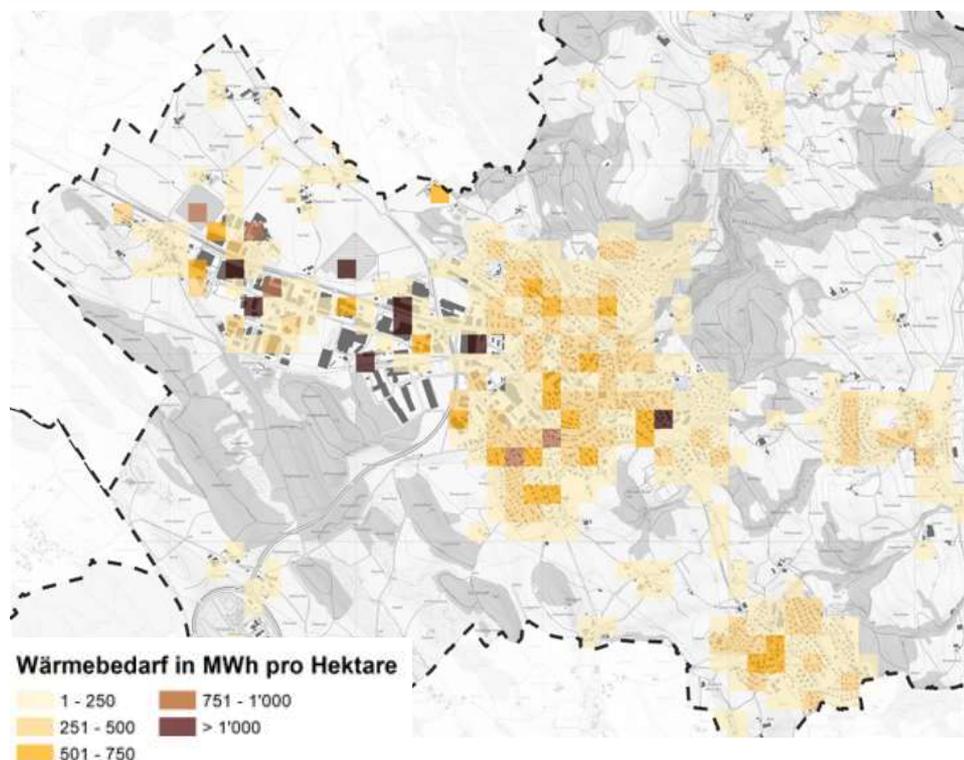
Fabian Ruoss, Projektleitung, EBP Schweiz AG

# Heutige Energie- und Klimabilanz



- Wärmeerzeugung zu 68% fossil
- Fernwärme bedeutendster erneuerbarer Energieträger
- 1.74 Tonnen CO<sub>2</sub> Ausstoss pro EW durch fossile Brennstoffe

## Kap. 2, IST-Analyse: Wärmebedarfsdichte



Wichtigste Erkenntnisse:

- Hoher Wärmebedarf in Industriegebiet, Zentrum, südl. von Bahnhof
- Aussenwachen: Hadlikon prüfenswert für leitungsgebundene Versorgung

## Ziele Wärmeversorgung Hinwil

Hauptziele	IST (2022)	2030	2040	2050
<b>CO<sub>2</sub>-Emissionen (Wärme)</b> (t CO <sub>2</sub> /EW/Jahr)	1.71	1.0	0.2	0
<b>Heizöl</b> (Anzahl Anlagen)	751	500 (-33%)	167 (-66%)	0
<b>Gasabsatz</b> (erneuerbarer Anteil)	3%	15%	50%	100%
<b>Fernwärme-Absatz</b> (GWh/Jahr)	22	29	36.5	36.5

## Grundsätze räumliche Massnahmen

---

1. **KVA-Abwärme:** Prioritär nutzen, und Fernwärmenetz erweitern.
2. **ARA-Abwärme:** Nutzung zeitnah prüfen.
3. **Grundwasserwärme:** Für grössere Liegenschaften oder Verbundgebiete entlang des Wildbaches und im Gewerbe-/Industriegebiet empfohlen.
4. **Erdwärme:** Für Einzellösungen ausserhalb der Grundwasserschutzzonen empfohlen.
5. **Energieholz:** Für Hoch-Temperatur-Anwendungen und periphere Nahwärmeverbunde einsetzen, möglichst im Winter und in Kombination mit anderen Energieträgern.
6. **Gas:** Primär für Prozesswärme und Spitzenlast vorsehen, und langfristig nicht mehr für Raumwärme; in Perimetern mit thermischen Netzen langfristig Netz stilllegen.



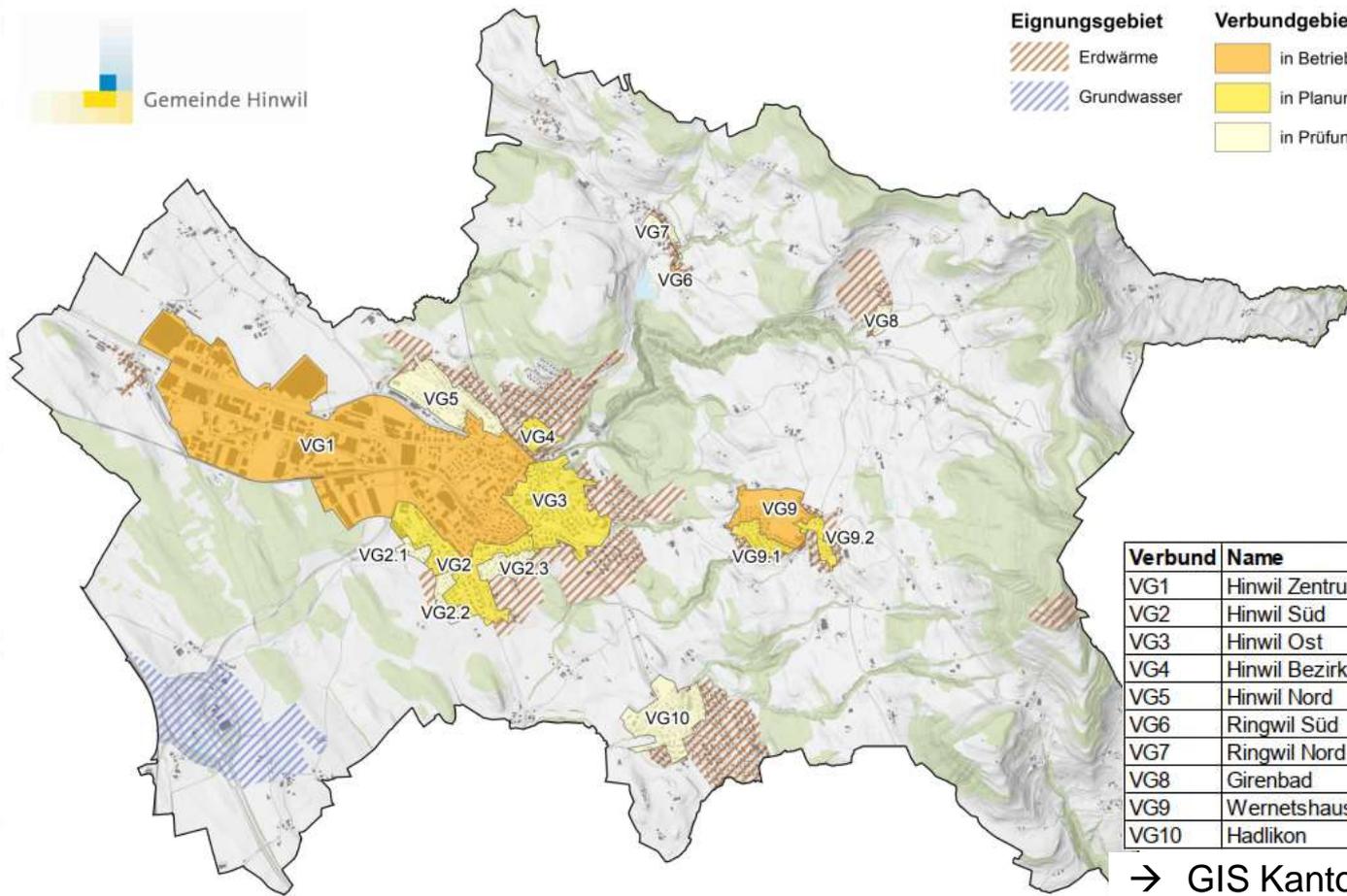
Gemeinde Hinwil

**Eignungsgebiet**

- Erdwärme
- Grundwasser

**Verbundgebiet**

- in Betrieb
- in Planung
- in Prüfung



Verbund	Name	Energiequelle
VG1	Hinwil Zentrum und Gewerbe	KVA-Abwärme
VG2	Hinwil Süd	KVA-Abwärme
VG3	Hinwil Ost	KVA-Abwärme
VG4	Hinwil Bezirksgericht	KVA-Abwärme
VG5	Hinwil Nord	KVA-Abwärme
VG6	Ringwil Süd	Holz
VG7	Ringwil Nord	Holz
VG8	Girenbad	Holz
VG9	Wernetshausen	Holz
VG10	Hadlikon	noch offen

→ GIS Kanton Zürich:  
<https://geo.zh.ch/maps>



Datengrundlagen: ©swisstopo, GIS-ZH

# Übergeordnete Massnahmen

Nr.	Stossrichtung	Massnahmen
Ü1	Vorbildwirkung Gemeinde	<ul style="list-style-type: none"><li>– Machbarkeitsstudie Wärmeverbund Hadlikon</li><li>– Sanierungsplanung kommunale Liegenschaften</li><li>– Machbarkeitsstudie Nutzung ARA-Abwärme</li></ul>
Ü2	Informationen zur Energieplanung	<ul style="list-style-type: none"><li>– Medienmitteilung und Veröffentlichung auf Website</li><li>– Berichterstattung in Printmedien</li><li>– Flyer für Gebäudeeigentümer und Fachleute</li><li>– Kurzfassung Energieplanung für Verwaltung</li><li>– Kommunikation zum Fortschritt der Energieplanung</li></ul>
Ü3	Monitoring und Controlling	<ul style="list-style-type: none"><li>– Monitoring von Indikatoren und Energie-/Klimabilanz</li><li>– Massnahmen-Controlling</li><li>– Monitoringbericht</li><li>– Überprüfung Aktualisierungsbedarf Energieplanung</li></ul>
Ü4	Transformation Wärmeversorgung	<ul style="list-style-type: none"><li>– Runder Tisch Wärme Hinwil</li><li>– Prüfung kommunales Förderprogramm</li></ul>

---

Vielen Dank!



# Fernwärme Hinwil

Beat Somavilla und Arnold Hahn

# Energie Zürichsee Linth AG

1903	Gasversorgung Rapperswil AG
1908	Gas- und Wasserversorgung Rapperswil
1999	Erdgas Obersee AG
2016	Energie Zürichsee Linth AG

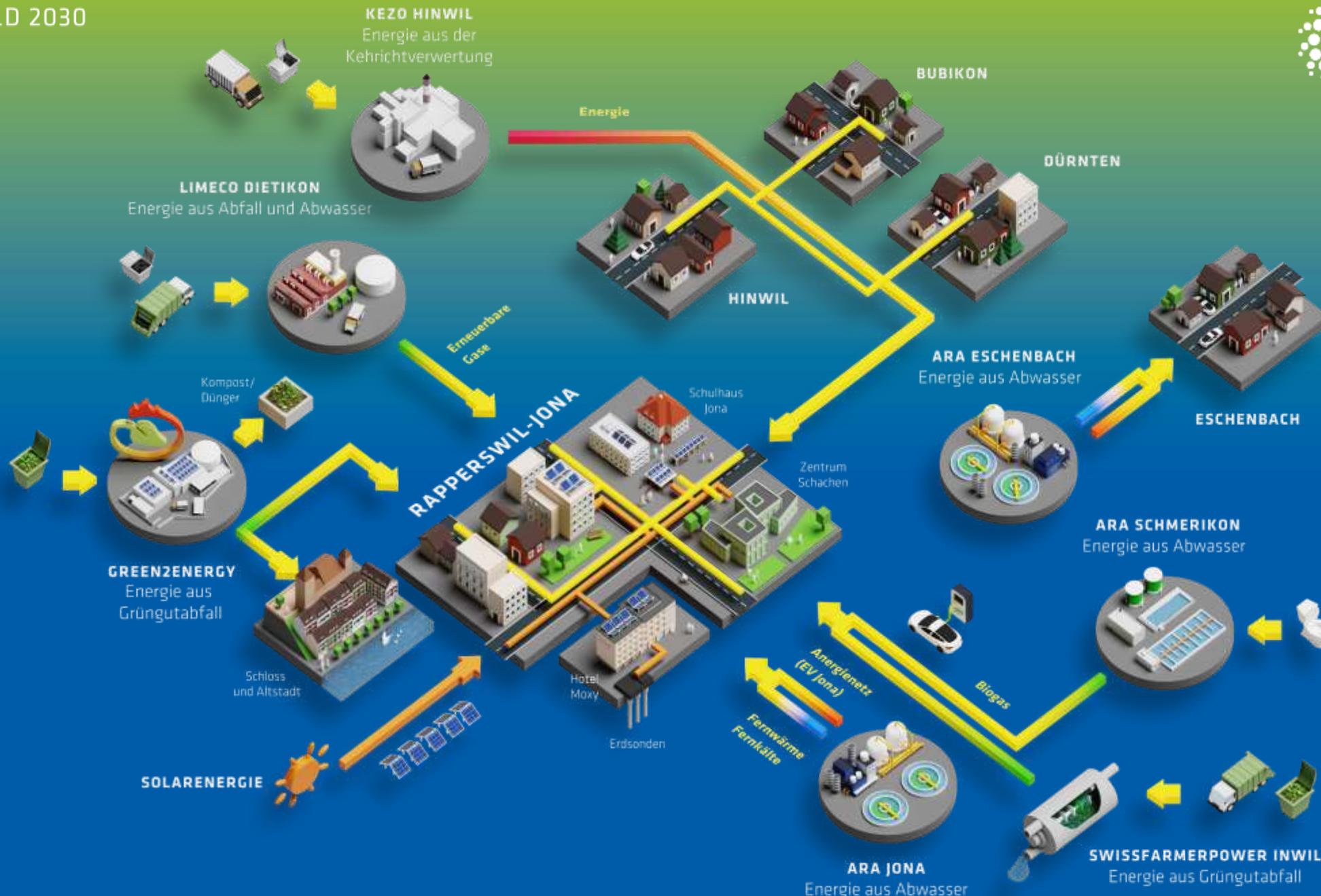
**40'000 Aktien à CHF 100 = AK CHF 4 Mio.**

- Mitarbeitende		65
- Umsatz 2024	CHF	74 Mio.
- Bilanzsumme 2024	CHF	82 Mio.



# Energie Zürichsee Linth AG





# FW Hinwil

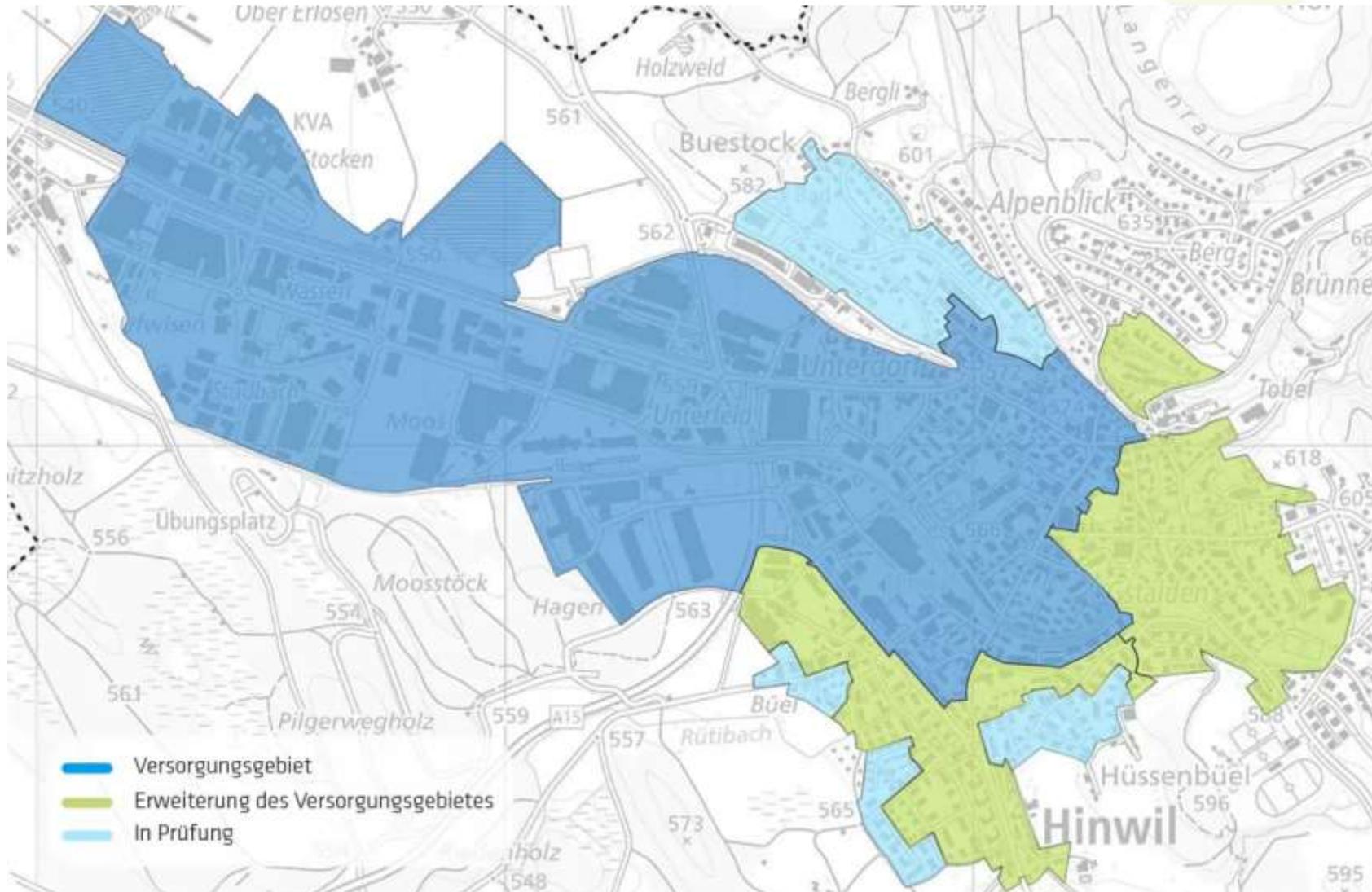
- 2022 Ausschreibung durch KEZO
  - Angebot zum Erwerb des FW-Netzes Hinwil
- Kriterien der Gemeinde Hinwil:
  - verlässlichen und kompetenten Partner
  - Wunsch den Netzausbau voranzutreiben
  - Motivation zur Dekarbonisierung
- **EZL seit 3.2024 verantwortlich.**



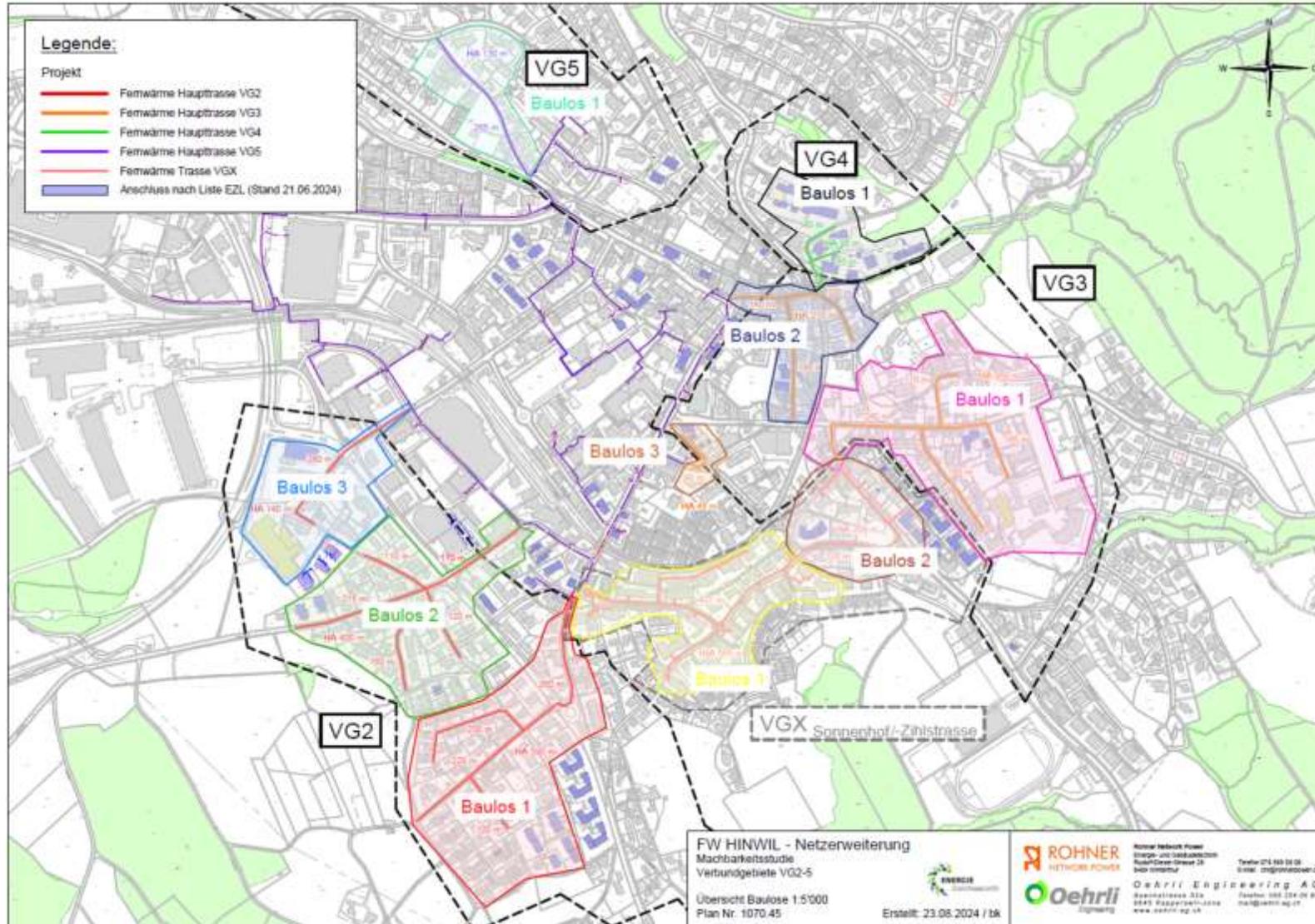
# Status Fernwärmenetz Hinwil

- Sicherstellung der Wärmeversorgung (Versorgungssicherheit)
- Bau WÜST inkl. Spitzenlastabdeckung für Hinwil
- Attraktive Wärmepreise für Bestandes- und Neukunden
- Konzessionsvertrag zwischen Hinwil und EZL
- Ausbau Leitungsnetz

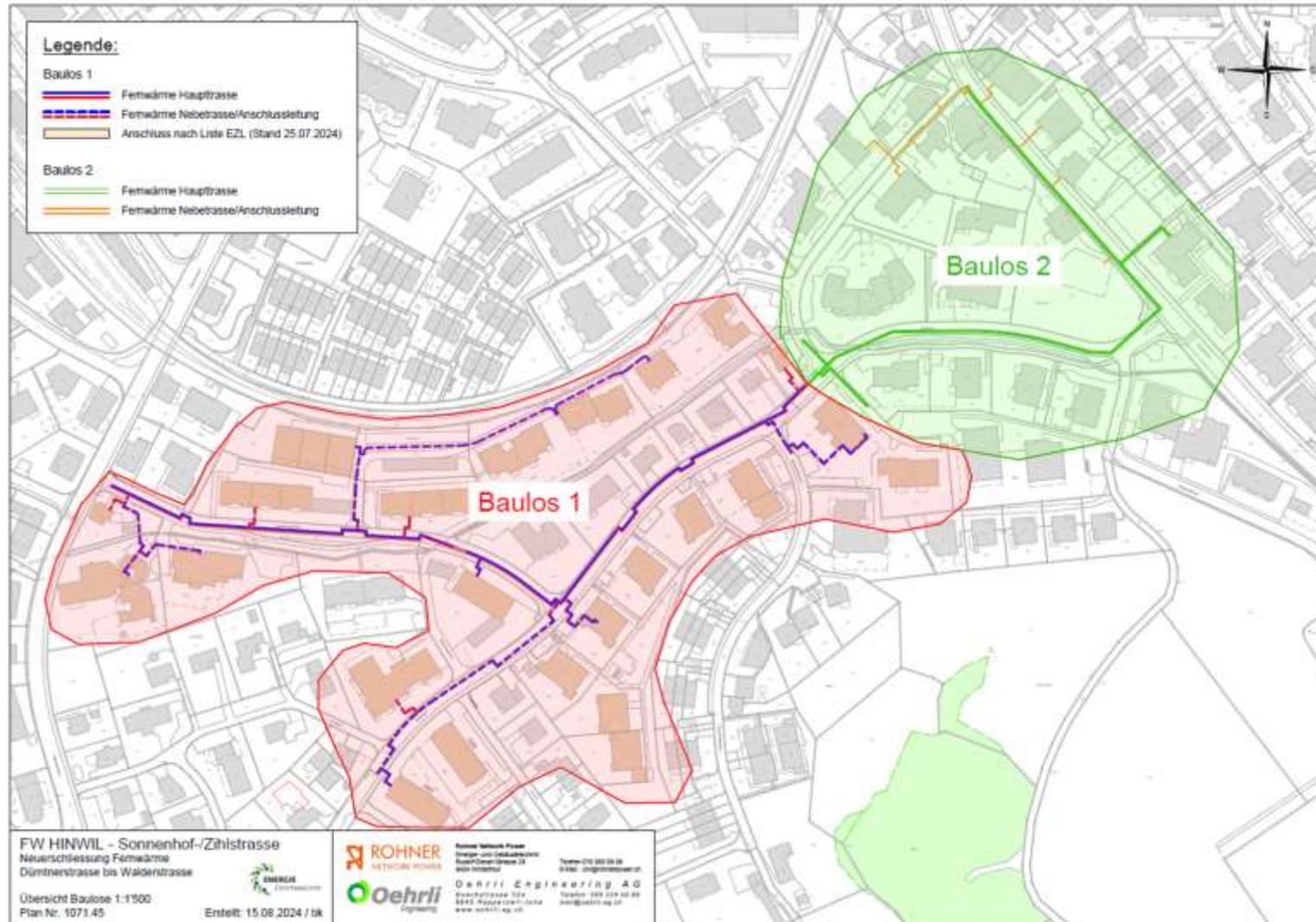
# Ausbau Fernwärmenetz



# Ausbau Fernwärmenetz



# Ausbau Fernwärmenetz



# Energiezentralen für Redundanz und Spitzenlast



- Ein zentraler Bestandteil unseres Projekts ist der Bau einer hochmodernen **Energiezentrale**. Diese wird eine entscheidende Rolle bei der Abdeckung von Spitzenlasten spielen und gleichzeitig die Redundanzsicherung übernehmen. Damit entlasten wir unsere Kundinnen und Kunden: Zusätzliche Öl- oder Gasheizungen, die bisher zur Abdeckung von Spitzenlasten erforderlich waren, werden nicht mehr benötigt. Die neue Energiezentrale garantiert eine stabile und verlässliche Wärmeversorgung auch in kalten Wintern.
- Durch diese Neuerung wird die Verantwortung für eine zuverlässige Redundanz nicht mehr auf die einzelnen Haushalte oder Unternehmen abgewälzt, sondern zentral von uns als Ihrem Wärmeversorger übernommen. Das bedeutet für Sie nicht nur weniger Aufwand, sondern auch eine kosteneffizientere und nachhaltigere Wärmeversorgung.

Symbolbild

# Betrieb und Instandhaltung FW Hinwil



- Leckagebehebung Studbachstrasse 12 im April 24
- Aufschaltung Leitsystem-Cockpit FW Auskopplung KEZO seit Juli 24
- Diverse betriebliche Testläufe durchgeführt
- Thermographische Untersuchung des FW-Netzes - 15.01.25
- Installation Zählerfernauslesesystem ab März 25

# Fernwärme Check

- Prüft Anschlussverfügbarkeit an die Fernwärmeverbunde
- Zeigt möglichen Zeitraum für Erschliessung
- Kostenrechner: Anschluss-, Energiekosten und Fördergelder
- Kontaktformular zu Fernwärmethemen



[ezl.ch/fernwaerme](https://ezl.ch/fernwaerme)



Energie Zürichsee Linth AG  
Buechstrasse 32, 8645 Rapperswil-Jona  
Tel. +41 55 220 80 50  
info@ezl.ch, www.ezl.ch





**Herzlich Willkommen  
an der Informationsveranstaltung  
«Kommunale Energieplanung Hinwil»  
23. Januar 2025**



## Vorstand



**Christoph Grimm**  
Präsident



**Stefan Burch**  
Aktuar / Revierförster Hinwil-Wetzikon



**Philipp Weber**  
Kassier



**Sven Strohmeier**  
Beisitzer / Mitglied Energiekommission Gemeinde Hinwil

**Revisoren:** Heinz Anderegg  
Christian Steiner



## Der Verein

**Gegründet: 25. Juni 2020**

### **Auszug aus der Statute**

#### **Art. 2. Zweck**

Der Verein «IG Holzenergie Hinwil» bezweckt die Planung und Organisation verschiedener Wärmeverbände in Hinwil. Er dient zur Vereinigung aller am Wärmeverband interessierten Parteien.

Die Verwendung von einheimischem Wald-Hackholz wird gefördert. Der Vorzug ortsansässiger Unternehmen für die Lieferung des Energieholzes und den Bau und Betrieb von Holzenergieanlagen sind dem Verein wichtig.

#### **Art. 3 Aufgaben**

<sup>1</sup> Der Verein IGHH koordiniert die während der Planungsphase notwendigen Abklärungen und vermittelt zwischen Wärmebezüglern, Heizungsbetreibern, Hackunternehmen und Energieholzlieferanten.

<sup>2</sup> Der Verein kann bei Bedarf mit den potentiellen Wärmebezüglern sowie betroffenen Grundeigentümern (Durchleitungsrechte) Vorverträge abschliessen.

Der Verein betreibt Öffentlichkeitsarbeit für den nachhaltigen Rohstoff Energieholz und den CO<sub>2</sub>-neutralen Betrieb von Holzenergieanlagen. Weiter kann sich der Verein für Holzbauten aus Schweizer Holz einsetzen.



## Der Verein

### Mitgliederbeiträge Stand 2024

Natürliches Mitglied:	Fr.	50.--	Mitgliederbeitrag / Jahr
Juristisches Mitglied:	Fr.	250 .--	Mitgliederbeitrag / Jahr

Unsere Homepage: [holzenergie-hinwil.ch](http://holzenergie-hinwil.ch)

Unsere Ansprechpartner:

Ringwil: Christoph Messmer [ringwil@holzenergie-hinwil.ch](mailto:ringwil@holzenergie-hinwil.ch)

Girenbad: Paul Bieri [girenbad@holzenergie-hinwil.ch](mailto:girenbad@holzenergie-hinwil.ch)

Wernetshausen: Philipp Weber [info@hwv-wernetshausen.ch](mailto:info@hwv-wernetshausen.ch)



## Wernetshausen Wärmeverbund Heute + Zukunft

### Anschlüsse in Betrieb:

aktuell sind 26 Liegenschaften mit Wärme beliefert

enthält: 33 Wohneinheiten, zusätzlich 1 Schulanlage, 1 Käserei + 1 Dorfladen

5 Liegenschaften sind erschlossen oder Wärmelieferverträge abgeschlossen

enthält: 9 Wohneinheiten und ehemaliges Dorfstaurant

### verlegte Leitungen:

Ca 1040 Meter Hauptleitung

Ca 620 Meter Hausanschlüsse

### Ofenleistung:

550 kW

### Holzschnitzelverbrauch:

1200 -1500 Srm, Lieferanten sind alle aus der Region, Privatwaldbesitzer um den Bachtel, Waldkooperation Wernetshausen, Forstrevier Hinwil

## **Wernetshausen Wärmeverbund Heute + Zukunft**

### **Zentrale:**

- Es hat Platz für einen 2. Heizkessel mit der Leistung bis 550 kW Heizleistung
- Auf den Dächern der Sennerei gibt es zwei PV-Anlagen, von wo auch die Holzwärmeverbund AG den Strom bezieht

### **Ziel:**

- Das Netz Ausbauen und gleichzeitig an den bestehenden Hauptleitungen die Anzahl Anschlüsse erhöhen
- Eine Verdichtung vom Netz senkt die Betriebskosten und führt somit langfristig zu günstigeren Konditionen bei Wärmebezug für die Endkunden
- zweiter Heizkessel

### **Standortförderung:**

- Geld bleibt im Dorf
- regionales Gewerbe wird gestärkt
- Es könnten ev. auch noch andere Heizungssysteme als Ergänzung zur Wärmeproduktion erstellt werden



## Wernetshausen Wärmeverbund Heute + Zukunft

### Sicherheit:

- Mit jedem Anschluss wird die Sicherheit des Wärmeverbundes gestärkt
- Hauptaktionäre sind gleichzeitig Liegenschaftsbesitzer

### Verwaltungsrat:

- Vital Brodbeck Verwaltungsratspräsident
- Kurt Brunner
- Philipp Weber
- Stefan Billeter ab 1.1.2025  
Stefan bringt ein sehr grosses Know-how mit grosser Erfahrung als gelernter Sanitär-/ Heizungsfachmann in den Betrieb

## Wernetshausen



Stand heute



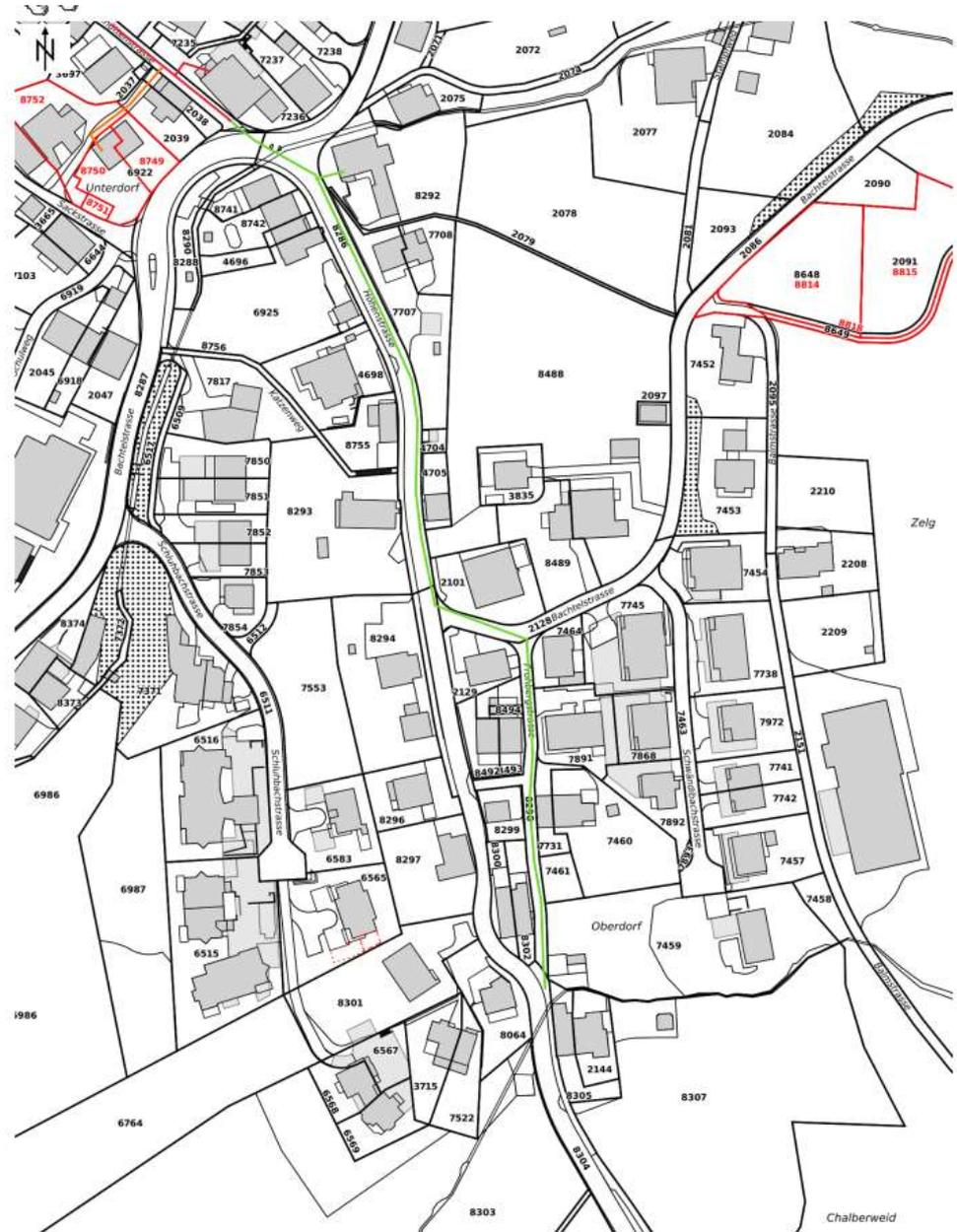


**IG  
Holzenergie  
Hinwil**

## Projekt Wernetshausen

Holzwärmeverbund  
Wernetshausen AG

Wernetshausen Ost  
geplanter Ausbau  
Oberdorf - Höhenstrasse



## Projekt Wernetshausen



Wernetshausen West  
möglicher Ausbau



## Brennkammer Wernetshausen

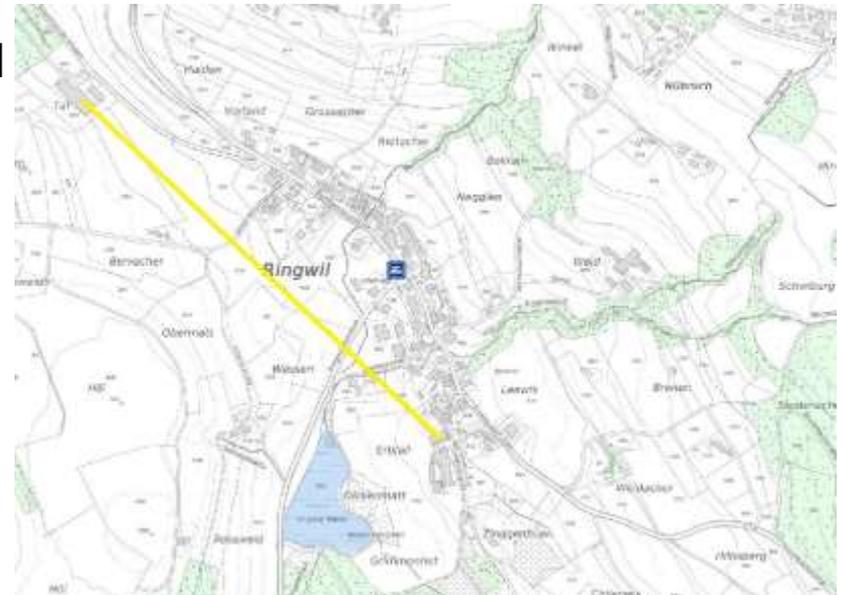


## Heizzentrale Wernetshausen



## Projekt Ringwil

- Eventueller Ausbau Wärmeverbund  
Grimm bis mitte Dorf max. 200kW (60kW  
bereits erschlossen)
- Prüfung Heizzentrale bei Schweinestall  
Bieri als Ersatzes der Ölheizung zur  
Erschliessung des Dorfes Ringwil



## Projekt Girenbad

- Heiz- und Lagerzentrale bei TCS Parkplatz  
(Eintrag in regionalen Richtplan Herbst 2026 möglich)
- Prüfung weitere Standorte als Heizzentrale
- Prüfung Fernleitung  
von der Heizzentrale Sennerei  
Bachtel-Wernetshausen





## Mögliche weitere Verbund-Standorte

- Hinwil Alpenblick: AnwohnerInnen bekunden Interesse (evtl. Bedarfserhebung 2025)
- Hadlikon Zentrum: Machbarkeit wird zur Zeit geprüft